ДОГОВОР № 10

ЗА ПОКУПКО – ПРОДАЖБА НА ПРОГНОЗНИ КОЛИЧЕСТВА ДЪРВЕСИНА
от ВРЕМЕНЕН СКЛАД

Днес, 12.01.2021г., в с.Борино, общ.Борино на основание чл.35, ал.1 от „Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти“ и влязла в сила Заповед № 390/11.12.2020г.на директора на ТП „ДГС – Борино” , между страните:

1.*ТП “ДЪРЖАВНО ГОРСКО СТОПАНСТВО–БОРИНО”, ЕИК:2016195800385*; Дан.№ BG 201619580, представлявано от инж.Атанас Асенов Чаушев (Директор) и Емил Малинов Даидов (Главен счетоводител), наричано за краткост ПРОДАВАЧ, от една страна

и

2. „ДП БОРИНО“ ООД, вписано в Търговския регистър към АВ с ЕИК 040737005, със седалище и адрес на управление: обл. Смолян, общ. Борино, с. Борино, ул. „Явор” №2, представлявано от Тодор Петров Шевченко – Упълномощен представител с пълномощно с нот. заверка на подписа рег.№7443 от 22.12.2016г. по описа на Ана Шопова, Нотариус в район на действие на РС – Смолян, рег.№613 на НК, наричано за краткост КУПУВАЧ, от друга страна, се сключи настоящият договор за следното:

I.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ПРОДАВАЧЪТ продава, а КУПУВАЧЪТ се задължава да закупи, всички добити на временен склад от обект **№2103** с отдел (подотдели): ***3 „а” и „н”***, от ДГТ, прогнозни количества обли дървени материали в общ размер към дата на сключване на настоящият договор – 856,00 куб.м., по дървесни видове сортименти и категория дървесина, установена от сортиментни ведомости на маркираното на корен насаждение, както следва:

Категория дървесина Сортимент	**Дървесен вид**	**Количество**
		куб.м.
1	**2**	**3**
отдел 3, подотдел „а”		
ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА	**Смърч**	**9.00**
Първо качество трупи за бичене		**9.00**
диаметър на тънкия край - над 50см		0.00
диаметър на тънкия край - над 30 - 49см		5.00
диаметър на тънкия край от 18 - 29см		4.00
Второ качество трупи за бичене		**0.00**
диаметър на тънкия край - над 50см		0.00
диаметър на тънкия край - над 30 - 49см		0.00
диаметър на тънкия край от 18 - 29см		0.00
СРЕДНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА		**1.00**
Първо качество трупи за бичене		**0.00**
диаметър на тънкия край от 15 - 17см		0.00
Второ качество трупи за бичене		**0.00**
диаметър на тънкия край от 15 - 17см		0.00
Други		**1.00**
обли греди с диаметър на т.к от 11-14см		1.00
други		0.00
Технологична дървесина- от 4 до 17см на т.к		0.00
ДРЕБНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА		**0.00**
ритловици - от 4 до 7 см на т.к		0.00
Технологична дървесина- от 4 до 17см на т.к		0.00
ДЪРВА ЗА ОГРЕВ		**6.000**
ОЗП		3.540

Дърва за огрев		1.250
тех.дървесина от дърва - по малко от 4см т.к		1.210
ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА		**115.00**
Първо качество трупи за бичене		**115.00**
диаметър на тънкия край - над 50см		0.00
диаметър на тънкия край - над 30 - 49см		13.00
диаметър на тънкия край от 18 - 29см		102.00
Второ качество трупи за бичене		**0.00**
диаметър на тънкия край - над 50см		0.00
диаметър на тънкия край - над 30 - 49см		0.00
диаметър на тънкия край от 18 - 29см		0.00
СРЕДНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА		**48.00**
Първо качество трупи за бичене		**24.00**
диаметър на тънкия край от 15 - 17см	**Бял бор**	24.00
Второ качество трупи за бичене		**0.00**
диаметър на тънкия край от 15 - 17см		0.00
Други		**24.00**
обли греди с диаметър на т.к от 11-14см		20.00
други		0.00
Технологична дървесина- от 4 до 17см на т.к		4.00
ДРЕБНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА		**4.00**
ритловици - от 4 до 7 см на т.к		0.00
Технологична дървесина- от 4 до 17см на т.к		4.00
ДЪРВА ЗА ОГРЕВ		**64.000**
ОЗП		37.780
Дърва за огрев		13.350
тех.дървесина от дърва - по малко от 4см т.к		12.870
ОБЩО за отдел 3 „а”:		**247.00**
отдел 3, подотдел „н”		
ЕДРА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА		**397.00**
Първо качество трупи за бичене		**397.00**
диаметър на тънкия край - над 50см		0.00
диаметър на тънкия край - над 30 - 49см		129.00
диаметър на тънкия край от 18 - 29см		268.00
Второ качество трупи за бичене		**0.00**
диаметър на тънкия край - над 50см		0.00
диаметър на тънкия край - над 30 - 49см		0.00
диаметър на тънкия край от 18 - 29см		0.00
СРЕДНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА		**85.00**
Първо качество трупи за бичене		**33.00**
диаметър на тънкия край от 15 - 17см		33.00
Второ качество трупи за бичене	**Бял бор**	**0.00**
диаметър на тънкия край от 15 - 17см		0.00
Други		**52.00**
обли греди с диаметър на т.к от 11-14см		19.00
други		0.00
Технологична дървесина- от 4 до 17см на т.к		33.00
ДРЕБНА СТРОИТЕЛНА ДЪРВЕСИНА		**1.00**
ритловици - от 4 до 7 см на т.к		0.00
Технологична дървесина- от 4 до 17см на т.к		1.00
ДЪРВА ЗА ОГРЕВ		**126.000**
ОЗП		88.200
Дърва за огрев		25.200
тех.дървесина от дърва - по малко от 4см т.к		12.600
ОБЩО за отдел 3 „н”:		**609.00**
ОБЩО за Обект №2103:		**856.00**

Чл.2.(1) Дървесината, предмет на настоящия договор, ще се добие и извози на временен склад от Изпълнител, определен чрез Открит конкурс по Наредба за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти (обн. в ДВ, бр. 96 от 06.12.2011 г.)

(2) Ако в срок от 60 календарни дни от датата на подписване на настоящия договор, за някое от насажденията по него не бъде сключен договор за добив, Продавачът има право да прекрати едностранно съответната част от него, като не дължи предоставянето на съответните количества дървесина, както и обезщетения и неустойки. Същото важи и за случаите, когато е налице прекратяване на договора за добив и в срок от 60 календарни дни от датата на прекратяването не бъде сключен нов такъв.

(3) Прогнозните количества дървесина, предмет на продажба ще бъдат добивани на сортименти по Спецификация за размери и качество на асортименти дървесина, които се добиват и продават на територията на ЮЦДП – Смолян, утвърдена със Заповед №5/03.01.2018г. на Директора на ЮЦДП – Смолян.

(4) Качеството на дървесината се определя съгласно Спецификацията, а количеството се изчислява на база действащата нормативно-справочна база за изчисляване на обема и категориите на маркираната дървесина.

(5) Продавачът ще уведомява писмено или по друг подходящ начин купувача, за наличието на дървени материали на временен горски склад, готови за транспортиране.

Чл.3. Срокът на договора е от датата на подписването му до 30-дни след датата на получаване от Купувача на известие за последната партида реално добита и извозена на временен склад дървесина от обекта, но не по-късно от 31.08.2021г.

II.ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.4. Общата прогнозна стойност за количество дървесина по чл.1, която Купувачът трябва да заплати е **76 934,20 лв. /словом: Седемдесет и шест хиляди деветстотин тридесет и четири лева и двадесет стотинки/ без ДДС**.

Чл.5. (1) Цената по предходния член ще се изплаща на вноски, по следния начин:

1.Първата вноска е в размер на 10 на сто от договорираната цена и се внася от Купувача преди издаване на първият превозен билет

2. Размерът на останалите вноски е равен на стойността на партидното количество дървесина, което предстои да бъде транспортирано от Купувача и се внася не по-късно от деня на издаването на електронните превозни билети за транспортиране на съответното количество дървесина.

(2) Фактурирането на дървени материали ще се извършва по реално получени количества дървесни сортименти на база подписаните приемо-предавателни протоколи за транспортиране не по-малко от един път седмично.

(3) В случай, че фактурираната стойност на реално експедираната дървесина, надвишава стойността на вноската по ал.1, т.2, Купувачът се задължава да възстанови разликата в срок от 3(три) работни дни от издаване на фактурата.

Чл.6. (1) Купувачът ще заплаща реалното количество дървесина, описано в предавателно-приемателен протокол и/или получено по превозен билет по единични цени за отделните видове сортименти по дървесен вид (без ДДС), както следва:

СОРТИМЕНТИ	**СМЪРЧ**		**БЯЛ БОР**	
	лева за пл. м^3		**лева за пл. м^3**	
	I-во качество	**II- ро качество**	**I-во качество**	**II- ро качество**
ЕДРА ОБЛА ДЪРВЕСИНА				
Трупи за бичене с диаметър на тънкия край над 50 см.	130,00	104,00	120,00	96,00
Трупи за бичене с диаметър на тънкия край над 30-49 см.	125,00	100,00	115,00	92,00
Трупи за бичене с диаметър на тънкия край от 18 до 29 см.	115,00	92,00	105,00	84,00
СРЕДНА ОБЛА ДЪРВЕСИНА				
Трупи за бичене с диаметър на тънкия край от 15 до 17 см.	87,00	70,00	80,00	70,00
Обли греди с диаметър на тънкия край от 11 до 14 см.	60,00		60,00	
Други	60,00		60,00	
Технологична дървесина с диаметър на тънкия край от 4 до 17 см.	45,00		45,00	
ДРЕБНА ОБЛА ДЪРВЕСИНА				
Ритловици – от 4 до 7 см на т.к.	60,00		60,00	
Технологична дървесина с диаметър на тънкия край от 4 до 17 см.	45,00		45,00	

ДЪРВА		
ОЗП	70,00	70,00
Дърва за огрев	39,00	39,00
Технологична дървесина –по-малко от 4 см. в т.к.	45,00	45,00

(2) В случай, че в някое от насажденията, включени в предмета на договора се добият асортименти от даден дървесен вид, за които не са посочени цени в ал.1, страните се договарят заплащането им да се извършва по цени за дървесни видове и асортименти, съгласно заложените за ТП „ДГС – Борино" начални цени за продажба на дървесина от склад за съответния асортимент, индексирани с процента увеличение на началната тръжна цена за обекта.

(3) Към цената на дървесината се прибавя законно установения размер на ДДС.

(4) Плащането на цената на дървесината ще се извършва по банковата сметка на ТП „ДГС - Борино", IBAN: BG92 CECB 9790 10F6 8397 00, BIC: CECBBGSF при банка: ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА – АД, КЛОН БОРИНО преди подписване на приемателно-предавателния протокол или най-късно в деня на експедицията на дървесината.

III.ПРЕМИНАВАНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА

Чл.7. (1)Собствеността на дървесината преминава върху купувача след подписването на предавателено – приемателен протокол по образец и издадените превозни билети и заплащане на договорената цена за експедираната дървесина. Рекламации относно качеството и количеството на дървесината се правят до момента на приемането й.

(2) Превозните билети ще се издават от упълномощено длъжностно лице на Продавача, след заплащане стойността на дървесината и ли до размер на направените авансови вноски от страна на Купувача за обекта.

Чл.8. Протоколите ще се подписват от страна на Купувача лично от управителя/ите или от упълномощено/и лице/а с пълномощно с нотариална заверка на подписа/ите.

Чл.9. Всички рискове преминават върху Купувача в момента, в който му бъде прехвърлена собствеността върху дървесината.

IV.ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.10. Права и задължения на Продавача

(1) Продавачът има право да получи вноските по договора и паричната равностойност на дървесината предмет на настоящия договор и договорените условия по него.

(2) Продавачът има право да спре транспортирането на дървесината от временен склад при лоши метеорологични условия, както и при форсмажорни обстоятелства по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти (ДВ, бр. 96 от 2011 г.) (Наредбата), във връзка с опазване и предотвратяване на повреди на горската пътна инфраструктура, като за този период купувачът не дължи неустойка.

(3) Продавачът има право да предложи промяна на тримесечния график за доставка на договорената дървесина, в случай, че е налице забава при добива на същата.

(4) Продавачът има право да откаже продажбата на заявените от КУПУВАЧА специални асортименти дървесина, при невъзможност за тяхното добиване.

(5) Продавачът е длъжен да предостави на КУПУВАЧА договорените прогнозни количества дървесина по тримесечия и минимални количества, както следва:

Обект №	Отдел, подотдел	ТРИМЕСЕЧИЯ 2021г.				Общо
		I	II	III	IV	
2103	3 „а"	-	247	-	-	247
	3 „н"	201	261	147	-	609

(6) Продавачът е длъжен да уведоми писмено КУПУВАЧА чрез писмо с обратна разписка, по електронна поща или факс, за наличното количество дървесина на склад, предмет на договора.

(7) Продавачът е длъжен да осигури свой представител за предаването на наличната на склад дървесина в срок от 3 работни дни от изпращане на известие до КУПУВАЧА.

(8) Продавачът е длъжен да предаде на КУПУВАЧА собствеността върху реално добита на временен склад дървесина с подписване на предавателно-приемателен протокол и след нейното заплащане.

(9) Продавачът е длъжен да осигури на КУПУВАЧА достъп с подходяща техника, съобразена с

теренните условия за товарене и транспортиране на предадената на склад дървесина.

(10) Продавачът е длъжен да издава на КУПУВАЧА превозни билети до размера на внесените вноски и да изготви приемателно–предавателен протокол за предадената дървесина.

(11) Продавачът е длъжен да определи трасета за транспортиране на дървесината до общинската и/или републиканската пътни мрежи, които са задължителни за Купувача.

Чл.11. Права и задължения на Купувача

(1) Купувачът има право да получи от Продавача на временен склад договорираните прогнозни количества дървесина, съгласно Спецификацията и при спазване условията по чл.5, ал.2 от настоящия договор.

(2) Купувачът има право да заяви писмено да се добият сортименти с дължини, различни от посочените в чл.2, ал.3,б.„а”,

(3) За добиването на определени размери сортименти, Купувача прави писмено искане до продавача, в което описва конкретните размери и технически параметри, което се приема от Продавача при технологична възможност за добива им..

(4) Купувачът заплаща дървесината по ал.2 и 3 по цени, завишени от 5 до 15%, съгласно посоченото в Спецификацията за размери и качество на асортименти дървесина, които се добиват и продават на територията на ЮЦДП – Смолян, утвърдена със Заповед №5/03.01.2018г. на Директора на ЮЦДП - Смолян.

(5) Купувачът има право да получи превозни билети за транспортиране на получената от него дървесина до размера на внесените вноски.

(6) Купувачът има право да получи достъп за товарене и транспортиране на предадената на временен склад дървесина, след подадена заявка до ПРОДАВАЧА, освен в случаите по чл.10, ал.2.

(7) Купувачът има право да направи рекламации и да претендира за възстановяване на заплатената сума, съгласно разпоредбите на Закона за защита на потребителите.

(8) Купувачът е длъжен да осигури свой упълномощен представител за изпълнение дейностите по настоящия договор, както и за присъствие при приемане и окачествяване на наличната на склад дървесина, дори и същата да надхвърля посоченото в чл.10, ал.5 минимално количество за съответното тримесечие.

(9) Купувачът е длъжен да внася вноските по договорените размери и начини.

(10) Купувачът е длъжен в срок от 5 работни дни от получаване на известието (уведомлението) по чл.2, ал.5 от настоящия договор да осигури свой представител за приемане на трайните горски пътища и наличната дървесина на временен склад с приемателно – предавателен протокол. При неосигуряване на представител се приема, че Купувачът е приел дървесината с всички последици, произтичащи от приемането й;

(11) Купувачът е длъжен в 3 дневен срок, считано от датата на приемането, ако е осигурен представител или от датата, на която е следвало да бъде приета наличната на склад дървесина, ако не е осигурен представител, да заплати авансово и изцяло всички добити договорени асортименти и количества дървесина от обекта, приети с протокол и налични на временен склад

(12)Купувачът е длъжен да организира транспортирането на заплатената дървесина в 10-дневен срок, считан от датата на подписване на приемателно-предавателния протокол, по горски и автомобилни пътища, водещи до общинската и републиканската пътна мрежа по начин, който не уврежда горските и полските пътища, като не преминава през земеделски територии, независимо от начина им на трайно ползване.

(13)Купувачът е длъжен да спазва определените от Продавача трасета за транспортиране на дървесината до общинската и/или републиканската пътни мрежи, както и да преработи закупената дървесина на територията на общината, в която попадат територии на ТП „ДГС – Борино”.

(14)Купувачът се задължава да уведомява най-малко един ден по-рано ПРОДАВАЧА за всяко предстоящо транспортиране на заплатената дървесина от обекта.

(15)Купувачът е длъжен да спазва нормативните изисквания, предвидени в българското законодателство, регламентиращи транспортирането на дървесината, както и нормативните изисквания за техническа и пожарна безопасност и охрана на труда.

(16) Купувачът носи отговорност за всякакви злополуки и инциденти, предизвикани от наети от него лица при изпълнението на задълженията си по договора, както и за нанесени щети върху ДГФ и земеделски земи от наети от него лица, в т.ч. и горска инфраструктура по време на действие на настоящия договор.

(17)Купувачът няма право да прехвърля на трети лица правата и задълженията по настоящия договор.

V.ОТГОВОРНОСТ ЗА НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.12. (1)Гаранцията за изпълнение в размер на 5% от стойността на договора, представляваща парична сума, в размер на: 3 846,71 лв. (*Три хиляди осемстотин четиридесет и шест лева и седемдесет и една стотинки*), е внесена по следната банкова сметка на на ТП“ДГС–Борино“ при банка: ИНТЕРНЕШЪНЪЛ АСЕТ БАНК – АД, КЛОН СМОЛЯН, № IBAN: BG05IABG74911001351600, BIC: IABGBGSF.

(2) Гаранцията за изпълнение се възстановява след изтичане срока на договора, освен в изрично предвидените в настоящия договор случаи.

Чл.13. (1) При виновно неизпълнение от страна на Купувача на задълженията, произтичащи от настоящия договор, гаранцията за изпълнение остава в полза на Продавача.

(2) При неизпълнението на задължението по чл.11, ал.13 от договора – транспортиране на дървесината извън определените трасета и в обекти, различни от посочените и находящи се на територията на Община Борино, гаранцията за изпълнение се задържа в полза на Продавача.

Чл.14. Страните по договора не дължат неустойки и санкции за неизпълнение на задълженията си по него, ако то се дължи на форсмажорни обстоятелства, уважени реституционни претенции и непреодолима сила и други обстоятелства, възникнали след сключването на договора, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно. В този случай всяка от страните е длъжна писмено да уведоми насрещната страна в 3-дневен срок от настъпване на събитието и да приложи доказателства за това

Чл.15. При забава на заплащането на вноските в уговорените в настоящия договор срокове, Купувачът дължи неустойка в размер на 0,03% за всеки просрочен ден от стойността им за период не по-дълъг от 15 (петнадесет) календарни дни. След изтичане на този срок Продавачът има право да прекрати едностранно договора.

Чл.16. При неявяване на КУПУВАЧА или на негов упълномощен представител в определените срокове за приемане на дървесината, както и при неизпълнение на задълженията по чл.11, ал.11 и 12, рискът от случайното повреждане или погиване в следствие на форсмажорни обстоятелства на наличната на склад дървесина преминава върху КУПУВАЧА от момента на изтичане на тези срокове. В този случай КУПУВАЧЪТ дължи обезщетение на ПРОДАВАЧА в размер, равен на нанесената щета

Чл.17. (1) ПРОДАВАЧЪТ дължи на КУПУВАЧА неустойка за виновно неизпълнение на следните задължения:

1. По чл.10, ал. 5 – неустойка в размер, равен на 2 на сто от стойността на неизпълненото количество дървесина спрямо графика, изчислена на база на обезличен кубичен метър, съгласно договора.

2. По чл.10, ал.9 в срок по-дълъг от 30 дни – неустойка в размер, равен на 5 на сто от стойността на наличната на склад дървесина

(2) Продавачът не дължи неустойката в случаите по ал. 1, когато Купувачът писмено прекрати договора.

(3) Продавачът не дължи неустойка при неизпълнение на задължението си по ал. 1, т.1, когато това се дължи на:

- невиновна невъзможност за възлагане на добива на дървесина в насажденията, предмет на настоящия договор;
- прекратяване на действащ договор за добив на дървесина от насаждение, предмет на настоящия договор.

Чл.18. КУПУВАЧЪТ дължи на ПРОДАВАЧА неустойка за виновно неизпълнение на следните задължения:

1. По чл.11, ал.10 – неустойка в размер на 0,5 на сто от стойността й за всеки просрочен ден, но за не повече от 10 дни, след което внесената гаранция за изпълнение се задържа.

2. По чл.11, ал.11 – неустойка в размер на внесената от него гаранция за изпълнение на договора.

3. По чл.11, ал.12 – магазинаж в размер на 0,1 на сто от стойността й за всеки просрочен ден, но за не повече от 30 дни, след което нетранспортираната дървесината остава в полза на Продавача.

Чл.19. (1) Неустойките по договора се заплащат в срок до един месец от датата на възникването на основанието за начисляването им.

(2) До заплащане на неустойката по ал.1, Продавачът не предоставя на Купувача количества дървесина по договора, за което първият не дължи неустойка.

(3) В случай, че неустойката не се заплати в срока по ал.1, тя се дължи ведно със законовата лихва.

VI.ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.20. Договорът се прекратява с изтичане на срока или по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

Чл.21. Договорът може да бъде прекратен незабавно и едностранно с писмено уведомление от страна на ПРОДАВАЧА, като внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение се задържа, в случай че КУПУВАЧЪТ откаже да приеме или заплати или транспортира наличната на временен склад дървесина,

предмет на договора, в договорените срокове.

Чл.22. (1) Купувачът може да прекрати договора с едностранно писмено уведомление, в случай, че Продавачът виновно не изпълни задълженията по чл. 10, ал.5 и ал.9 от настоящия договор

(2) В случаите на прекратяване на договора по предходната алинея страните не си дължат взаимни престации, а авансово внесените от Купувача и неусвоени суми и гаранцията за изпълнение на договора, се възстановява в срок до 5 работни дни от датата на прекратяване на договора.

Чл.23. Договорът може да се прекрати с едностранно писмено волеизявление от всяка една от страните, в случай, че в резултат на природни бедствия или друга непреодолима сила, бъдат унищожени или повредени повече от 10% от насажденията в обекта, посочен в чл.1 от договора.

Чл.24. Договорът може да се прекрати с едностранно писмено волеизявление от всяка една от страните, когато след сключването му, поради обективни причини - форсмажорни обстоятелства, уважени реституционни претенции и непреодолима сила и други обстоятелства, възникнали след сключването му, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно. В този случай авансово внесени суми за дървесина, която не е транспортирана от временен склад, се връщат на КУПУВАЧА, внесената от КУПУВАЧА гаранция за изпълнение на договора се освобождава, а страните не си дължат неустойки и престации за пропуснати ползи.

Чл.25. Договорът се прекратява с едностранно писмено волеизявление от страна на Продавача при предявени по съответен ред реституционни претенции, препятстващи изпълнението на същия. В този случай на купувача се връща внесената гаранция за изпълнение след заплащане на всички дължими суми по договора.

VII.СЪОБЩЕНИЯ

Чл.26.(1) Всички съобщения и уведомления, включително и за разваляне на договора, ще се извършват в писмена форма - по пощата чрез препоръчано писмо или чрез куриер, чрез електронно съобщение изпратено до електронна поща на Купувача, телефонограма или факс, както и чрез чрез използване на друго техническо средство, което изключва възможността за неточно възпроизвеждане на изявлението.

(2) Адресите за кореспонденция на страните са:

1. ЗА ПРОДАВАЧА: с. Борино, община Борино, ул. „Родопи” №20;
   e-mail: dgsborino@ucdp-smolian.com
2. ЗА КУПУВАЧА: с. Борино, община Борино, ул. „Явор” №2;
   e-mail: dp_borino@abv.bg
   телефон: 0887 777873

(3) Разменените между страните електронни изявления, дори да не са подписани с електронен подпис, се считат за направени от съответната страна.

(4) Когато страната откаже да получи съобщение, уведомление, книжа и т.н., изпратени на посочените в договора адреси за кореспонденция, се счита че същите са редовно връчени с предвидените от това последици, като сроковете по договора започват да текат от датата на отказа

Чл.27. При промяна на седалището или адреса за кореспонденция на някоя от страните по договора, същата е длъжна в седемдневен срок да информира ответната страна. В противен случай всички съобщения, уведомления и книжа се считат за връчени по първоначалният адрес.

VIII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.28.Възникналите спорове по тълкуването и изпълнението на договора, както и по нерешени с договора въпроси ще се решават по споразумение между страните, а когато това се окаже невъзможно – по реда на гражданското законодателство на Република България.

Чл.29.За неуредените с договора въпроси се прилагат разпоредбите на ТЗ, ЗЗД, ЗГ, и другите действащи нормативни актове в страната.

Чл.30. Настоящия договор може да бъде изменян само по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

Чл.31. Настоящият договор се подписва в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

ПРОДАВАЧ:

✍1:……/п/*……..

печат

✍2:……/п/*……..

КУПУВАЧ:

✍1:……/п/*……

печат

**налице са положени подписи, като същите са заличени съгласно Общия регламент за защита на личните данни (Регламент (ЕС) 2016/679)*